



AVIZ
**referitor la propunerea legislativă pentru modificarea și
completarea Legii nr.33/1994 privind exproprierea
pentru cauză de utilitate publică**

Analizând propunerea legislativă pentru modificarea și completarea Legii nr.33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, transmisă de Secretarul General al Senatului cu adresa nr.B78 din 3.03.2010,

CONSILIUL LEGISLATIV

În temeiul art.2 alin.1 lit.a) din Legea nr.73/1993, republicată și art.46(2) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Legislativ,

Avizează favorabil propunerea legislativă, cu următoarele observații și propuneri:

1. Propunerea legislativă are ca obiect modificarea și completarea Legii nr.33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, intervențiile legislative vizând reglementarea unor măsuri premergătoare exproprierii, precum și asigurarea proprietarului expropriat cu o locuință corespunzătoare. Totodată, se preconizează ca lucrările de utilitate publică să înceapă după efectuarea notificărilor privind propunerile de expropriere, cu acordul expres a persoanelor fizice și juridice cu drepturi reale asupra imobilelor supuse exproprierii.

Prin conținut și obiectul reglementării, propunerea legislativă face parte din categoria legilor organice, iar în aplicarea dispozițiilor art.75 alin.(1) din Constituție, republicată, prima Cameră sesizată este Senatul.

2. Semnalăm că o propunere legislativă având obiect și conținut similare, a fost transmisă Consiliului Legislativ de Secretarul General al Senatului cu adresa nr.B87 din 19.03.2009, fiind formulat avizul nr.336/14.04.2009, favorabil, cu observații și propuneri.

Menționăm că respectiva propunere legislativă a fost respinsă de Senat la data de 16.09.2009 și de Camera Deputaților la data de 10.11.2009.

3. Potrivit prevederilor art.6 alin.(2) al Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, **la elaborarea unui act normativ nou se pornește de la insuficiența reglementărilor legale în vigoare.**

Semnalăm că aspectele care fac obiectul propunerii legislative sunt deja reglementate. Soluțiile legislative propuse prin proiect constituie o preluare a unor dispoziții din **Legea nr.198/2004** privind unele măsuri prealabile lucrărilor de construcție de drumuri de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, care au fost adaptate la cadrul general al exproprierii pentru cauză de utilitate publică.

În ceea ce privește modificarea **art.12**, menționăm că normele propuse sunt deja reglementate, într-o formulare aproape identică, astfel:

a) alin.(1) reiterează textul în vigoare al părții de debut a art.12 alin.(1);

b) alin.(2) preia textul art.4 alin.(1) din Legea nr.198/2004;

c) alin.(3) preia textul art.4 alin.(2) din Legea nr.198/2004;

d) alin.(4) preia textul art.12 alin.(2) din Legea nr.198/2004;

e) alin.(5) preia textul art.3 alin.(2) din Legea nr.198/2004;

f) alin.(6) preia textul părții finale a art.4 alin.(2) din Legea nr.198/2004;

a) alin.(7) reiterează textul în vigoare al părții de final a art.12 alin.(1);

h) alin.(8) preia textul art.4 alin.(3) din Legea nr.198/2004;

i) alin.(9) preia textul art.4 alin.(4) din Legea nr.198/2004;

j) alin.(10) reiterează textul în vigoare al art.12 alin.(2).

De asemenea, în ceea ce privește modificarea **art.23¹**, semnalăm că și aceste norme propuse sunt deja reglementate, într-o formulare aproape identică, astfel:

a) alin.(1) preia textul art.5 alin.(5) din Legea nr.198/2004;


b) alin.(2) preia textul art.9 alin.(1) din Legea nr.198/2004.

Norma propusă pentru **art.28** reiterează textul în vigoare al art.28, singura diferență fiind eliminarea din alin.(3) a ipotezei concesiunii și atribuirii în folosință, pe care le dezvoltă la art.28¹. Referitor la textul **art.28¹**, semnalăm că ipoteza este prevăzută de art.32 din lege. Totodată, norma propusă pentru alin.(4) preia textul art.5 alin.(5) din Legea nr.198/2004.

Referitor la norma propusă pentru **art.39¹**, semnalăm că aceasta preia textul art.18¹ din Legea nr.198/2004.

Ca urmare, recomandăm ca inițiatorii să vizeze o resistemizare a legislației privind exproprierea. *De lege ferenda*, ar fi posibilă o sistematizare și concentrare a legislației în acest domeniu, având în vedere că legislația privind exproprierea este atomizată, cadrul general fiind asigurat de Legea nr.33/1994, iar norme derogatorii de la regimul de drept comun sunt reglementate atât de Legea nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, Legea nr.198/2004 cât și de Legea nr.106/2008 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică a terenurilor necesare lucrărilor miniere pentru exploatarea zăcămintelor de lignit.

PREȘEDINTE


dr. Dragoș ILIESCU

București

Nr. 261/18.03.2010

L. nr. 33/1994

M. Of. nr. 139/2 iun. 1994

Lege privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică

(v. D.C.S.J. nr. VI/1999 (art.35-36) - M. Of. nr. 636/27 dec.1999; D.I.C.C.J. nr. LIII/2007 (art. 35) - M.Of. nr. 769/ 13 nov. 2007)

Lege privind unele măsuri prealabile lucrărilor de construcție de drumuri de interes național, județean și local

- 1 promulgată prin D. nr. 363/2004 M. Of. nr. 487/31 mai 2004
 Decret pentru promulgarea Legii privind unele măsuri prealabile lucrărilor de construcție de autostrăzi și drumuri naționale
- 2 modificări prin O.U.G. nr. 75/2007 M. Of. nr. 443/29 iun. 2007 *abrogă art. 14*
 Ordonanță de urgență privind exceptarea de la plată a taxelor și a altor sume prevăzute de art. 92 alin. (4) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, de art. 55, 56 și 58 din Legea nr. 26/1996 - Codul silvic și de art. 24 alin. (2) din Ordonanța Guvernului nr. 96/1998 privind reglementarea regimului silvic și administrarea fondului forestier național, precum și adoptarea unor măsuri pentru întocmirea, avizarea și aprobarea documentațiilor necesare pentru scoaterea terenurilor destinate construcției de drumuri de interes național din circuitul agricol și, respectiv, din fondul național silvic
 respinsă prin L. nr. 35/2009 M. Of. nr. 167/17 mar. 2009
- 3 modificări prin L. nr. 184/2008 M. Of. nr. 740/31 oct. 2008 *modifică titlul, art. 1, art. 2, art. 3, art. 4, art. 5 alin. (2), (3), (5) și (6), art. 6, art. 7, art. 8, art. 9, art. 10 alin. (1), art. 12, art. 15, art. 17, art. 19; introduce alin. (6_1), (8) și (9) la art. 5, art. 13_1, art. 18_1; abrogă art. 11, art. 13*
 Lege pentru modificarea și completarea Legii nr. 198/2004 privind unele măsuri prealabile lucrărilor de construcție de autostrăzi și drumuri naționale
- 4 modificări prin O.U.G. nr. 228/2008 M. Of. nr. 3/5 ian. 2009 *modifică art. 4 alin. (1) și (8), art. 9 alin. (3) și (5), art. 10 alin. (1); introduce alin. (9) la art. 4 și alin. (3) la art. 10*
 Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea unor acte normative
- 5 modificări prin L. nr. 35/2009 M. Of. nr. 167/17 mar. 2009 *respinge O.U.G. nr. 75/2007*
 Lege pentru respingerea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 75/2007 privind exceptarea de la plată a taxelor și a altor sume prevăzute de art. 92 alin. (4) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, de art. 55, 56 și 58 din Legea nr. 26/1996 - Codul silvic și de art. 24 alin. (2) din Ordonanța Guvernului nr. 96/1998 privind reglementarea regimului silvic și administrarea fondului forestier național, precum și adoptarea unor măsuri pentru întocmirea, avizarea și aprobarea documentațiilor necesare pentru scoaterea terenurilor destinate construcției de drumuri de interes național din circuitul agricol și, respectiv, din fondul național silvic

Lege privind protejarea monumentelor istorice

- | | | | |
|---|----------------------------|-----------------------------|--|
| 1 | republicare cu renumeroare | M. Of. nr. 938/20 nov. 2006 | Lege privind protejarea monumentelor istorice |
| 2 | modificări prin | O.U.G. nr. 77/2009 | M. Of. nr. 439/26 iun. 2009 Ordonanță de urgență privind organizarea și exploatarea jocurilor de noroc |
| 3 | modificări prin | L. nr. 261/2009 | M. Of. nr. 493/16 iul. 2009 Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 214/2008 pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții |
| 4 | modificări prin | L. nr. 329/2009 | M. Of. nr. 761/9 nov. 2009 Lege privind reorganizarea unor autorități și instituții publice, raționalizarea cheltuielilor publice, susținerea mediului de afaceri și respectarea acordurilor-cadru cu Comisia Europeană și Fondul Monetar Internațional |
- abrogă art. 51 alin. (3) lit. d)*
- abrogă art. 48 lit. d)*
- abrogă, la data intrării în vigoare a hotărârilor Guvernului privind înființarea, organizarea și funcționarea noilor entități rezultate din reorganizarea autorităților și instituțiilor publice prevăzute în anexele nr. 1 și 2, art. 27*

De la data intrării în vigoare a hotărârilor Guvernului privind înființarea, organizarea și funcționarea noilor entități rezultate din reorganizarea autorităților și instituțiilor publice prevăzute în anexele nr. 1 și 2, în cuprinsul actelor normative în vigoare, următoarele expresii și denumiri se înlocuiesc după cum urmează: a) sintagmele "Inspectoratul Național pentru Evidența Persoanelor" și "Centrul Național de Administrare a Bazelor de Date privind Evidența Persoanelor" se înlocuiesc cu sintagma "Direcția pentru Evidența Persoanelor și Administrarea Bazelor de Date"; b) sintagma "Institutul Național de Administrație" se înlocuiește cu sintagma "Agenția Națională a Funcționarilor Publici"; c) sintagmele "Administrația Națională a Rezervelor de Stat" și "Oficiul Central de Stat pentru Probleme Speciale" se înlocuiesc cu sintagma "Administrația Națională a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale"; d) sintagma "directorul general al Arhivelor Naționale" se înlocuiește cu sintagma "directorul Arhivelor Naționale"; e) sintagma "directorii direcțiilor județene ale Arhivelor Naționale" se înlocuiește cu sintagma "șefii serviciilor județene ale Arhivelor Naționale"; f) sintagma "direcțiile județene ale Arhivelor Naționale" se înlocuiește cu sintagma "serviciile județene ale Arhivelor Naționale", respectiv sintagma "Direcția Municipiului București a Arhivelor Naționale" se înlocuiește cu sintagma "Serviciul Municipiului București al Arhivelor Naționale"; i) sintagma "Oficiul Național al Monumentelor Istorice" și sintagma "Institutul Național al Monumentelor Istorice" se înlocuiesc cu sintagma "Institutul Național al Patrimoniului"; k) sintagma "Centrul European de Cultură Sinaia" se înlocuiește cu sintagma "Centrul de Pregătire Profesională în Cultură"; l) sintagma "Centrul de Consultanță pentru Programe Culturale Europene" și sintagma "Centrul de Studii și Cercetări în Domeniul Culturii" se înlocuiesc cu sintagma "Centrul de Cercetare și Consultanță în Domeniul Culturii"; o) sintagma "Școala Națională de Sănătate Publică și Management Sanitar" se înlocuiește cu sintagma "Școala Națională de Sănătate Publică, Management și Perfecționare în Domeniul Sanitar București"; s) sintagma "Agenția de Compensare pentru Achiziții de Tehnică Specială" se înlocuiește cu sintagma "Oficiul de Compensare pentru Achiziții de Tehnică Specială"; ș) sintagma "Institutul de Investigare a Crimelor Comunismului" se înlocuiește cu sintagma "Institutul de Investigare a Crimelor Comunismului și Memoria Exilului Românesc"; t) sintagma "Agenția Română pentru Investiții Străine" se înlocuiește cu sintagma "Centrul Român pentru Promovarea Comerțului și Investițiilor Străine".

L. nr. 106/2008

M. Of. nr. 369/14 mai 2008

Lege privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică a terenurilor necesare lucrărilor miniere pentru exploatarea zăcămintelor de lignit

¹ promulgată prin D. nr. 508/2008 M. Of. nr. 369/14 mai 2008

Decret pentru promulgarea Legii privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică a terenurilor necesare lucrărilor miniere pentru exploatarea zăcămintelor de lignit